

Z Á P I S N I C A

**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Nitrianske Hrnčiarovce
konaného dňa 21. januára 2016 na Obecnom úrade v Nitrianskych Hrnčiarovciach.**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla Mgr. Anna Vrábelová, starostka obce.

Privítala prítomných poslancov (podľa prezenčnej listiny) na zasadnutí. Konštatovala, že na zasadnutí podľa prezenčnej listiny sú prítomní všetci 9 poslanci, preto je obecné zastupiteľstvo uznášania schopné. Ďalej privítala hlavnú kontrolórku obce, Ing. arch. Petra Miziu, spracovateľa návrhu ÚPN obce.

Za overovateľov zápisnice a uznesení určila poslancov :
Róberta Tábiho a Mgr. Petra Czaka.

Za zapisovateľku zápisnice určila :
Katarínu Czakovú, zamestnankyňu obce.

Za členov návrhovej komisie navrhla poslancov :
Ing. Štefana Ailera, PhD. a Ing. Petru Zaujecovú, PhD..

Návrhovú komisiu podľa predloženého návrhu poslanci schválili.
Hlasovanie : 7 hlasov za
 proti : 0
 zdržal sa hlasovania : 0

Starostka obce predložila na schválenie program rokovania obecného zastupiteľstva, ktorý bol nasledovný :

- 1/ Otvorenie
- 2/ Určenie overovateľov a zapisovateľky zápisnice
- 3/ Určenie návrhovej komisie
- 4/ Schválenie programu
- 5/ Prerokovanie ÚPN Obce Nitrianske Hrnčiarovce časť NÁVRH
- 6/ Iné
- 7/ Záver

Program rokovania poslanci podľa predloženého návrhu schválili.

Hlasovanie : 9 hlasov za
 proti : 0
 zdržal sa hlasovania : 0

ROKOVANIE :

K bodu 5 : Prerokovanie ÚPN Obce Nitrianske Hrnčiarovce časť - NÁVRH

Starostka obce informovala poslancov o rokovaní, ktoré predchádzalo tomuto zasadnutiu, na ktorom bolo prijaté „Súborné stanovisko“ k prerokovanému konceptu riešenia územného plánu obce Nitrianske Hrnčiarovce. Prílohou súborného stanoviska sú vyhodnotenú stanoviská a pripomienky ku konceptu územného plánu obce, ktoré boli predložené na základe verejného prerokovania dňa 21.12.2015.

Poslanci OcZ prerokovali jednotlivo všetky pripomienky. Pripomienky mali k nasledovným bodom :

Roman Cerulík, Nitra, v zastúpení splnomocneného zástupcu Ing. Rudolfa Jurenku, Nitra
Ing. Rudolf Jurenka, ktorému poslanci OcZ udelili slovo, vysvetlil funkčné využitie parcely č. 997, ktoré žiada zosúladiť s ÚPN mesta Nitry. Po prediskutovaní predmetnej pripomienky sa poslanci uzniesli, že akceptujú návrh p. Romana Cerulíka v bode 1/ vybavenosť a doplnkové bývanie pod podmienkou, že zástavba uličná kompaktná od 1NP do 2NP.

Hlasovanie: za: 9 hlasov

proti: 0 hlasov

Zdržal sa hlasovania: 0

Ing. Marián Kováč, Nitrianske Hrnčiarovce

V bode 2 a 3 žiada vypustiť výrok „ako výhľadové územie“ a začleniť do územného plánu ako pozemky s funkciou bývania časť X. Poslanci OcZ schválili akceptovať návrh Ing. M. Kováča, nakoľko územie sa nachádza v intraviláne obce.

Hlasovanie: za: 9 hlasov

proti: 0 hlasov

Zdržal sa hlasovania: 0

Ing. Peter Czako, PhD. Nitrianske Hrnčiarovce

Žiada, aby lokalita pod I2 a J1 boli zachované pre pestovanie viniča a neboli zaradené do intravilánu.

Ing. Arch. Mizia spracovateľ návrhu ÚPN zdôraznil, že zadanie – koncept bol schválený OcZ, v ktorom dotknuté územie je navrhované, aby bolo zaradené do intravilánu obce a určené na IBV. Je možné zo strany poslancov určiť hustotu zástavby, pričom vinohradnícka oblasť môže byť zachovaná. Podľa jeho názoru I1 by malo byť zaradené do intravilánu z dôvodu rozvoja obce.

Poslanci sa uzniesli na akceptovaní návrhu Ing. Petra Czaka, PhD. V bode 1 lokality I1, I2 ako nepodporované výhľadové bývanie, ktoré zostane súčasťou extravilánu obce.

Hlasovanie: za: 9 hlasov

proti: 0 hlasov

Zdržal sa hlasovania: 0

Poslanci schválili, že OcZ neakceptuje návrh Ing. Petra Czaka, PhD. V bode 1 lokalita J1, ktorá zostáva ako to bolo uvedené v zadaní s tým, že polyfunkčná zóna sa predĺži po celej Jeleneckej ulici. V textovej časti v bode J1 je potrebné vypustiť „chovné stanice psov a psie hotely“.

Hlasovanie: za: 8 hlasov

proti: 0 hlasov

Zdržal sa hlasovania: 1

WTC-MACRO, s.r.o., Nitra

Po prerokovaní pripomienky OcZ schvaľuje, že akceptuje návrh WTC-MACRO, s.r.o. Nitra s výnimkou, že na tomto území nie je možné budovať nadrozmerné skladové priestory.

Hlasovanie: za: 9 hlasov

proti: 0 hlasov

Zdržal sa hlasovania: 0

K bodu 6 : Iné

Návrh schválenia procesu obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie k ÚPN

Mgr. Anna Vrabelová, starostka obce, predložila poslancom návrh na schválenie procesu obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie k ÚPN, ktorý potrvá najviac tri roky od uzavretia zmluvy o poskytnutí dotácie.

Hlasovanie: za: 9 hlasov

proti: 0 hlasov

Zdržal sa hlasovania: 0

Starostka obce informovala poslancov o plánovaných obecných oslavách. Vzhľadom k tomu, že v našej obci sa uskutoční regionálna degustácia vína dňa 21. mája 2016, na túto akciu pozývame aj družobných partnerov z Maďarska. Následne 28. mája budú oslavy sv. Urbana. Tento rok na tieto oslavy nebudeme pozývať hostí z Maďarska a oslavy zorganizujeme v kruhu domácich občanov.

Deň ruží plánujeme organizovať 3. – 4. septembra 2016. Oslavy sa budú niesť v znamení výročia 25 rokov samostatnosti obce.

Poslankyňa Ing. Kristína Deáková oboznámila OcZ s plánovanými aktivitami komisie kultúry a vzdelávania v roku 2016:

7. 2. 2016 – fašiangové posedenie

20. 2. 2016 – mladý ochranca prírody a kŕmenie zvery

19. 3. 2016 – maľovanie kraslíc

1. 5. 2016 – stavenie mája

4. 6. 2016 – deň detí

25. 6. 2016 – levanduľový výlet do mesta Tihany

August 2016 – deň rodiny

December 2016 – sviatok sv. Mikuláša, vianočný koncert a jarmok

Poslanec Július Czako informoval o regionálnej výstave vín, súčasťou ktorej je odborná degustácia, ktorá sa uskutoční 12. mája 2016. Verejná degustácia bude dňa 21. mája 2016. Požiadal starostku obce o pomoc pri organizovaní podujatia.

Týmto bol program rokovania OcZ vyčerpaný. Návrhová komisia predložila uznesenie z dnešného rokovania OcZ, ktoré poslanci jednomyseľne schválili. Uznesenie tvorí neoddeliteľnú časť tejto zápisnice. Starostka obce poďakovala prítomným poslancom OcZ, Ing. Arch. Miziovi za aktívnu účasť na rokovaní a vyhlásila dnešné riadne rokovanie OcZ za ukončené.

d.a.h.


Mgr. Anna Vrabelová
starostka obce

Overovatelia:
Róbert Tábi

Mgr. Peter Czakó

Zapisovateľka:
Katarína Czaková, pracovníčka obce